

**Püspökszilágy Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

2166 Püspökszilágy, Kossuth Lajos út 9.

Tel/fax: 27/366-061

---

# JEGYZŐKÖNYV

**Püspökszilágy Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2014. november 28-án tartott nyílt üléséről**

**Tartalom:**

54/2014 (XI. 28). Képviselő-testületi határozat  
55/2014 (XI. 28). Képviselő-testületi határozat  
56/2014 (XI. 28). Képviselő-testületi határozat  
57/2014 (XI. 28). Képviselő-testületi határozat  
58/2014 (XI. 28). Képviselő-testületi határozat  
59/2014 (XI. 28). Képviselő-testületi határozat

# Jegyzőkönyv

Készült: Püspökszilágy, Kossuth L. út 17. szám alatt lévő Művelődési Ház nagytermében 2014. november 28.-án tartott képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Dr. Erdős Zoltán polgármester  
Rottenhoffer István alpolgármester  
Kovács Katalin képviselő  
Misnyovszki Barnabás képviselő  
Somodi Gyuláné jegyzőkönyvvezető és mintegy 30 fő püspökszilágyi lakos.

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** Sok szeretettel köszöntöm minden megjelentet, a képviselőasszonyt és a képviselő urakat, ez most testületi ülés, majd 5 órától közmeghallgatás is lesz. Deményné Varga Gizella képviselőasszony jelezte, hogy egyéb elfoglaltsága miatt a mai ülésen nem tud részt venni, de így is határozatképesek vagyunk.

## 1.) Napirendi pont: Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásának megtárgyalása

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** A múltkor képviselő testületi ülésen tárgyaltuk a csatlakozási lehetőségeket. A Pencsel való Közös Önkormányzati Hivatal felmondásáról Pencil értesítettük. Az előző ülésen a csatlakozási szándékkal kapcsolatosan négy alternatíva vetődött fel: Vácduka-Kisnémedi Közös Önkormányzati Hivatal, Órbottyán, Galgagyörk-Váckisújfalu és Vácrátót-Szödliget. A Vácrátót-Szödligettel való közös hivatal létrehozása nem áll fenn a távolság miatt, mivel csak egy településségi lehet a két önkormányzat között a közigazgatási terület. Tárgyalásokat folytattunk a csatlakozással kapcsolatban, melyhez mindenhol pozitívan álltak hozzá a csatlakozási kérelmünkhöz. A Pest megyei Kormányhivatal is több véleményt fogalmazott meg.

Ténylegesen két alternatíva maradt fenn: Vácduka és Kisnémedi Közös Önkormányzati Hivatal és Órbottyán. Vácduka és Kisnémedi mellett szól, hogy itt már működik a közös Önkormányzati Hivatal, így ezen a területen már rendelkeznek tapasztalattal. Órbottyánnal nem tartanak a tárgyalások ilyen állapotban, ők soha nem társultak még senkivel

**Rottenhoffer István alpolgármester:** Saját meggyőződésem, hogy hosszabb távon szerintem Órbottyán lenne jobb, mivel ők egy fejlettebb infrastruktúrával rendelkeznek, dinamikusan fejlődő 7 ezer lelkes kisváros. Itt új vezetés van, ez a jövőre vonatkozóan jó lehetőséget jelent.

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** Határozathozatalra felterjesztem első körben Vácduka-Kisnémedi Közös Önkormányzati Hivatal a sorrendiség miatt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy szándéknyilatkozatot adjon Vácduka- Kisnémedi Közös Önkormányzati Hivatal felé Püspökszilágy csatlakozásáról. Ezenkívül készítse el Pencsel a szétválással kapcsolatos okiratot. Kérem, hogy szavazzunk.

A képviselő-testület 3 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**54/2014 (XI.28). sz. testületi határozat:**

Püspökszilágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozni kíván Vácduka-Kisnémedi Közös Önkormányzati Hivatalhoz. A Képviselő-testülete felhatalmazást ad a Polgármesternek a csatlakozási nyilatkozat előkészítésére és Penc Község Önkormányzatával a megszüntetéssel kapcsolatos okirat elkészítésére és aláírására.

Felelős: Dr. Erdős Zoltán polgármester  
Határidő: azonnal.

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** A képviselő-testület ezzel a szavazásával úgy döntött, hogy Vácduka-Kisnémedi Közös Önkormányzati Hivatalához csatlakozik, így nem teszem fel már Órbottyánnal való csatlakozást szavazásra.

**2.) Napirendi pont: SZMSZ felülvizsgálata**

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** Az SZMSZ felülvizsgálata szükséges időközönként, vagy ha a közös önkormányzati hivatalban változás történik. A képviselők írásban megkapták a 2011-es hatályban levő SZMSZ anyagát, melynek felülvizsgálata szükséges. Tekintettel arra, hogy új közös önkormányzati hivatalt kívánunk létrehozni, most nem lenne célszerű az SZMSZ módosítása. Határozati javaslatom az, hogy a Képviselő-testület kérje fel a jegyzőt, hogy az új hivatal létrehozása után 3 hónapon belül készítse el a Képviselő-testület elé az SZMSZ módosításának tervezetét. Akinek konkrét javaslata van ezzel kapcsolatban, azt közvetlenül a jegyző felé tegye meg. Aki ezzel egyetért kézfenn tartással jelezze.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**55/2014 (XI.28). sz. testületi határozat:**

Püspökszilágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szervezeti Működési Szabályzatot felülvizsgálta. Felkéri a jegyzőt, hogy 3 hónapon belül az új közös önkormányzat vonatkozásában is aktualizált SZMSZ tervezetét és terjessze be a képviselő testület elé döntésre.

Felelős: Dr. Erdős Zoltán polgármester,  
Jegyző  
Határidő: 2015. március 31.

### 3.) Napirendi pont: Önkormányzati ingatlanok bérleti díjának felülvizsgálata

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** A Petőfi út 10. és Petőfi út 12. és a Posta -a Kossuth L. út 9. - bérleti díjáról van szó. Javaslat a következő, a jelenlegi gazdasági helyzet nem nagyon vállalkozó barát, az önkormányzat nem kívánja megnehezíteni még jobban a vállalkozók egyre növekvő terheit, ezért hagyjuk változatlanul a jövő évi szerződéses bérleti díjakat. Ezzel is enyhítve a vállalkozók kiadásait, ezenkívül nekünk is jó, hogy Posta működik községünkben.. Aki egyetért azzal, hogy 2015-ben a vonatkozó bérleti szerződéseket változatlanul hagyja az kérem, hogy szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **56/2014 (XI.28). sz. testületi határozat:**

Püspökszilágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az felülvizsgálta az önkormányzati ingatlanok bérleti díját.

A felülvizsgálat után úgy döntött, hogy nem kívánja emelni a jövő évi bérleti díjakat, ezzel is segíteni kívánja a község területén működő vállalkozásokat.

A Képviselő testület döntéséről értesíteni kell az alábbi bérlőket:

- Együdné Jáncsy Viktória,
- Kapeczné Rottenhoffer Mária,
- Magyar Posta.

Felelős: Dr. Erdős Zoltán polgármester

Határidő: 2014. december 15.

### 4.) Napirendi pont: Étkeztetési szerződések felülvizsgálata

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** Szerződésünk van a Vác és Vidéke Vendéglátóipari Kft.-vel, aki mind az iskolai, óvodai és szociális étkeztetést eddig is biztosította. Árajánlatot kaptunk tőle, melyet mindenki megkapott. A vállalkozó megerősítette, hogy ezeken az árakon nem kíván emelni, változatlanul fog szolgáltatni a jövő évben is. Nem kívánja korlátozni az Önkormányzatot az ellátási szerződéssel kapcsolatban, neki tökéletesen megfelel, ha határozatlan idejű szerződést kötünk vele, egy vagy két hónapos felmondással. Én is ezt javasolnám, ezzel több évre is tudjuk a vállalkozót alkalmazni. Javasolom azt, hogy kössük meg határozatlan időre, két hónapos felmondással a szerződést azzal, hogy 2015-re az árakat változatlanul biztosítja.

**Rottenhoffer István alpolgármester:** Javasolom, hogy a vállalkozótól kérjük arra vonatkozóan is árajánlatot, hogy vállalná-e ebéd szállítást és mennyiért vállalná?

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** Jó kérjünk erről egy árajánlatot, ami majd a soron következő ülésen kerül előterjesztésre. Most pedig kérem, hogy szavazzunk az ellátási szerződéssel kapcsolatosan.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

**57/2014 (XI.28). sz. testületi határozat:**

Püspökszilágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vác és Vidéke Vendéglátóipari Kft-vel köt ismét szerződést a gyermek és szociális étkeztetés ellátására.

Megkeresi a vállalkozót a szerződés módosítására: a szerződés határozatlan időre, 2 hónap felmondási idő változtatása miatt. Felhatalmazza a polgármestert a ellátási szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Dr. Erdős Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

**5.) Napirendi pont: Strausz Mihály ingatlanügye**

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** A Képviselő-testület írásban megkapta Strausz Mihály ingatlan ügyével kapcsolatos levelét, melyet a polgármesternek küldött, amit most ismertetek a testülettel. A levelében leírta, hogy az előző önkormányzat az elővásárlási jogával élve megvásárolta tőle a Püspökszilágy 037. hrsz.-ú ingatlan résztulajdonjogát. Ezt teljesen szabályosan és jogszerűen tette meg. Ott követte el a hibát, hogy a megvásárlást követő 15 napon belül adás-vételi szerződést kellett volna kötni vele, de ez nem történt meg. Erre hívta fel a figyelmet a Strausz Úr. Ebben a napirendi pontban nem lesz határozat hozva, mivel már erről döntés született.

Ezzel kapcsolatban megkeressük az előző önkormányzat jogi képviselőjét, és visszakerjük tőle az ezzel kapcsolatos iratokat és bejegyeztetjük a Földhivatalban.

**Rottenhoffer István alpolgármester:** Én személyesen is érintve vagyok ebben az ügyben, mivel én szerettem volna megvásárolni Strausz Mihálytól a területet, de az önkormányzat az elővásárlási jogával megvásárolta, így tartózkodom az esetleges szavazástól.

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** Szavazásra nem kerül sor, mivel már az előző önkormányzat döntött az ügyben, de nekünk záros határidőn belül be kell fejezni.

**6.) Napirendi pont: Tordai Sándor végkielégítése.**

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** Szeretném előre jelezni, hogy Tordai Sándor végkielégítésével kapcsolatban csak tájékoztatást kívánok adni. Tordai Sándor ma levélben megkeresett engem és a Jegyzőasszonyt, hogy a végkielégítését személyi jogaira való hivatkozással nem tárgyalhatjuk csak zárt ülésen. Nem akarom a testület elé vinni újra döntésre, hiszen már a jogszabály alapján döntöttünk ezzel kapcsolatban. Egy dolgot nem tudunk csak tenni a törvényben meghatározott határidőn belül kifizetni.



Elsősorban a ténylegesen dolgozó önkormányzati dolgozók bérét kell kifizetni és ha nincs visszautalás, akkor már a decemberi bérek kifizetése is kérdésessé válik. Érdemben nem nyúlunk a végkielégítéshez, ezért nem kell zárt ülés keretében tárgyalnunk. Sajnálatos módon nem tudjuk határidőre kifizetni. Lehetőség csak jövőre nyílik meg a hitel felvétele után.

**Rottenhoffer István alpolgármester:** Részemről mélységesen elítélem a volt polgármester követelődését, hiszen felelőtlen tevékenysége miatta lett az önkormányzatnak több mint 10 millió forint adóssága.

## **7.) Napirendi pont: Egyebek**

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** A korábbi testületi ülésen hozott határozat pontosítására van szükség, mivel a falubusz pályázaton nyert VW Transporter finanszírozásával kapcsolatban - melyet az önkormányzat uniós pályázatból nyert – ez az ÁFA-ra nem terjed ki, melyre hitelt veszünk fel a Porsche banktól. Így a pontos összegek a következők: a pályázat teljes összege: 12.663.550.-Ft, melyből a technikai számlákra 9.971.299.-Ft kerül átutalásra a pályázattól, és a 2.790.486.-Ft-os ÁFA-ra kell a hitelt felvenni. Határozati javaslat: a korábbi határozatunkat ennek megfelelően kell pontosítani.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **58/2014 (XI.28). sz. testületi határozat:**

#### **46/2014 (XI.13). sz. testületi határozat módosítása**

Püspökszilágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2015.január 1.-től Porsche Banktól a VW Transporter gépjármű megvásárlására az előző ülésen hozott határozatában feltüntetett összegeket pontosítja, mivel a pályázaton nyert pénz csak a nettó összegre terjed ki:  
a teljes összeg: 12.663.550.-Ft  
a nettó összeg: 9.971.299.-Ft a pályázaton nyert összeg  
ÁFA összege: 2.790.486.-Ft, melyre a hitelt kell felvenni.

Felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Dr. Erdős Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** Tájékoztató jellegű napirendi pontként ismertetem, hogy 2014.októberében dolgozott az önkormányzatnak Virág Attila egyéni vállalkozó. Több számlát nyújtott be, a teljesítés igazolásokat az előző polgármester leigazolta. A számlákat az egyéni vállalkozó benyújtotta, melynek kifizetési határideje lejárt. Körülbelül egy hónapja beszélünk erről a vállalkozóval, hogy az önkormányzat ezt a fizetési határidő alatt nem tudja kifizetni. 2014. november 4-i keltezéssel a vállalkozó jogi képviselője fizetési felszólítást küldött az önkormányzatnak a számlák kifizetésére. Bármennyire is sajnálom a fizetési szándékunk az meg van, de nem tudjuk kifizetni a számlákat. Meg fogjuk keresni a jogi képviselőt, és le fogunk ülni tárgyalni ezzel kapcsolatban. Erre a januári folyószámlahitel sem lesz elég a számlák összege miatt. Tájékoztató jellegű volt ez a napi rend is, nem kell rá határozatot hozni.

**Rottenhoffer István alpolgármester:** Szerintem elég erősek ezek az összegek, a számlákat megnéztem környékbeli vállalkozókkal, ők is ezt mondják. Nem értem, hogy miért nem lehetett környékbeli vállalkozókkal dolgoztatni.

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** Az egyéni vállalkozó már régóta itt dolgozik a referenciáival probléma nincs, az összegszerűségével sem. Ezeknek a számláknak a kifizetésére nincs mód, ezzel mindenféleképpen megkeresem a jogi képviselőjét. Minden tisztelem és sajnálatom ellenére sem tudjuk kifizetni most év végén, csak jövőre. Kifizetési lehetőségünk az ITT támogatás után nyílik meg, körülbelül február hónap után. Részemről a napirendi pontokat előterjesztettem, van-e valakinek más hozzászólása még?

**Rottenhoffer István alpolgármester:** Szeretnék javaslatot tenni, hogy a Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zrt-vel fel lehet venni a kapcsolatot és ők ingyen és bérmentve a felajánlanak egy csemetefát minden újszülött után közterületre való kiültetésre. Együttműködési megállapodást kell kötni a Zrt-vel, és regisztrációt kell vezetni az átvett fákról. Vállalom a kapcsolattartói és ügyintézési feladatokat.

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** Jó ötletnek tartom. Határozati javaslat: a Képviselő-testület a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására. Kapcsolattartónak Rottenhoffer István alpolgármestert megbízza. Kérem, hogy szavazzunk.

**59/2014 (XI.28). sz. testületi határozat:**

Püspökszilágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy együttműködési megállapodást kíván kötni Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zrt-vel. A Zrt vállalja, hogy minden születendő gyermek után egy facsemetét biztosít az Önkormányzatnak elültetésre. A kapcsolattartó feladatokkal Rottenhoffer István alpolgármestert bízza meg. Felhatalmazza a polgármestert megállapodás aláírásával.

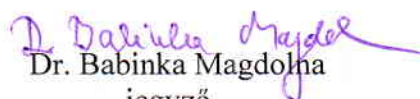
Felelős: Dr. Erdős Zoltán polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Erdős Zoltán polgármester:** A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását befejezte, ezután kerül sor a közmeghallgatásra.

Más napirendi pont nem lévén a polgármester megköszönte a testület munkáját, az ülést lezárta.

  
Dr. Erdős Zoltán  
polgármester



  
Dr. Babinka Magdolna  
jegyző